

## SISÄLLYSLUETTELO

Olarin seurakuntaneuvosto

16.3.2021 klo 17:00 -

Seurakuntaneuvoston kokous 1/2021

1.	SEURAKUNTANEUVOSTON JÄRJESTÄYTYMINEN	4
2.	ILMOITUSASIAT	5
3.	KIRKKOHERRAN PÄÄTÖKSET	6
4.	OLARIN SEURAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2020	7
5.	VELSKOLAN KARTANON PERUSPARANNUKSEN TARVESELVITYS	8
6.	VELSKOLAN UUDEN LEIRIKESKUSRAKENNUKSEN TARVESELVITYS	9
7.	LUOTTAMUSHENKILÖIDEN TERVEISET	11

**Olarin seurakuntaneuvosto**

**Seurakuntaneuvoston kokous 1 /2021**

**Aika**

**16.3.2021 klo 17.00**

**Paikka**

**Kokous pidetään sähköisenä Teamsin välityksellä, ei siis seurakuntasalissa.**

**ESITYSLISTA**

Läsnä:	Viitapohja, Salla-Maria	puheenjohtaja
	Ahonen, Jan	jäsen
	Ailus Jaana	jäsen
	Auranen, Erkki O.	jäsen
	Ervamaa, Katariina	jäsen
	Järvenpää, Pertti	jäsen
	Järves, Kira	jäsen
	Koskinen, Jussi	jäsen
	Lenkkeri, Leena	jäsen
	Mikkola, Maija	jäsen
	Mänttari, Annakaisa	jäsen
	Peltokorpi, Mikko	jäsen
	Raunu, Päivi	jäsen
	Repo, Simo	jäsen
	Rostamo, Kirsi	jäsen
	Ruikkala, Sirkka	jäsen
	Savola, Terttu	jäsen
	Nurmi, Mari	sihteeri

Poissa

KÄSITELTÄVÄT ASIAT:

KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Vuorossa ovat Jaana Ailus ja Kira Järves.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Espoo 2.3.2021

Salla-Maria Viitapohja

Puheenjohtaja

## 1. SEURAKUNTANEUVOSTON JÄRJESTÄYTYMINEN

Seurakuntaneuvoston puheenjohtajana on seurakunnan kirkkoherra ja varapuheenjohtajana neuvoston toimikauden ensimmäisen ja kolmannen vuoden ensimmäisessä kokouksessa keskuudestaan valitsema jäsen (KJ 10 12 §).

Samassa yhteydessä voidaan sopia, miten kokousaineisto toimitetaan seurakuntaneuvoston jäsenille ja miten kirkkoherran päätökset saatetaan seurakuntaneuvoston tietoon.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja*

### ***Puheenjohtajan esitys:***

Seurakuntaneuvosto

- a) toteaa, että seurakuntaneuvoston puheenjohtajana toimii kirkkoherra.
- b) valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan vuosiksi 2021 – 2022.
- c) päättää, että kokousaineisto toimitetaan seurakuntaneuvoston jäsenille ja kunkin listan ensimmäiselle varajäsenelle ensisijaisesti sähköpostin välityksellä lukuun ottamatta salassa pidettäviä tai ei-julkisia tiedostoja, jotka toimitetaan kirjepostina.
- d) päättää, että kaikki kokousaineisto toimitetaan kirjepostina niille jäsenille, jotka sitä pyytävät
- e) päättää, että kirkkoherran päätökset toimitetaan seurakuntaneuvoston jäsenille tiedoksi kokousaineiston mukana. Varapuheenjohtajalle kirkkoherran päätökset toimitetaan tiedoksi kerran viikossa.
- f) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

2. ILMOITUSASIAT

1.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja*

***Puheenjohtajan esitys:***

Merkitään tiedoksi.

3. KIRKKOHERRAN PÄÄTÖKSET

Kirkkoherran päätökset 301 – 333/2020 ja 1-32 §/2021 ovat liitteenä.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja*

***Puheenjohtajan esitys:***

Merkitään tiedoksi.

#### 4. OLARIN SEURAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2020

Olarin seurakunnan vuosittainen toiminta suunniteltiin Espoon seurakuntien strategian 2017-2021 ja Olarin seurakunnan tulevaisuusasiakirjan 2017-2021 pohjalta siten, että toimintasuunnitelmat noudattivat strategian linjauksia ja toiminnalliset tavoitteet oli asetettu tulevaisuusasiakirjan mukaisesti. Seurakuntaneuvosto linjasi kokouksessaan 5/2019 40 §, mitkä toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2020 asetettiin. Tiimit ovat valinneet toiminnallisista tavoitteista ne, joita erityisesti on toteutettu toimintavuoden aikana. Tiimien toimintakertomukset on laadittu lähiesimiesten johdolla.

Koronavuosi on vaikuttanut myös seurakunnan toimintaan huomattavasti. Toimintaa on jouduttu toteuttamaan suurelta osalta verkossa. Monet vakiintuneet toimintamuodot on jouduttu pitämään tauolla ja näin toimintasuunnitelmaa laadittaessa tehdyistä suunnitelmista on suuri osa jäänyt toteutumatta eikä asetettuja tavoitteita ole saavutettu. Toiminnan karsimisesta on aiheutunut säästöjä toimintamäärärahoihin siitakin huolimatta, että myös toiminnan tuotot ovat jääneet arvoitua pienemmiksi. Henkilöstömäärärahoissa säästöä on saatu vaihtamalla runsaasti lomarahoja vapaaksi ja jättämällä kaksi perhetyöntekijän virkaa ja pidempiä sijaisuuksia toistaiseksi täyttämättä. Toisaalta muuttunut toimintaympäristö on haastanut seurakunnan kehittämään uusia toimintamuotoja seurakuntalaisten kohtaamiseksi ja palvelemiseksi. Digitaalisten kehittyminen on tapahtunut suunniteltua nopeammin.

Lisätietoja: kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja

ESITTELYN LIITE: Olarin seurakunnan toimintakertomus 2020

***Puheenjohtajan esitys:***

Seurakuntaneuvosto hyväksyy Olarin seurakunnan toimintakertomuksen 2020.

## 5. VELSKOLAN KARTANON PERUSPARANNUKSEN TARVESELVITYS

Velskolan kartanon perusparannuksen tarveselvityksen tarkoituksena on selvittää hankkeen tarpeellisuus, tulevaisuuden tarpeet, taloudelliset näkökohdat ja alustava hahmotelma siitä, miten hanke on suunniteltu toteutettavaksi käytännössä. Tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen voi aloittaa hankesuunnitteluvaiheen, jonka hyväksymisen jälkeen on vuorossa varsinainen suunnittelu ja sen jälkeen rakennusvaihe. Perusparannuksen tarveselvityksen on laatinut Espoon seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut.

Hanke on merkitty pitkän aikavälin rakentamissuunnitelmaan 2021-2027 ja investointiohjelmaan investoinnin enimmäiskustannuksella 1,3 M€.

Kiinteistöjohtokunta pyytää seurakuntaneuvostoilta lausuntoa Velskolan kartanon perusparannuksen tarveselvityksestä maaliskuun 2021 aikana yhteisen kirkkoneuvoston tarpeita varten.

Kiinteistöjohtokunnalle esitetty tarveselvitys on valmisteltu täysin käyttäjien tietämättä. Käyttäjiä ei ole lainkaan kuultu asian valmisteluvaiheessa ennen tarveselvityksen valmistumista ja sen lähettämistä kiinteistöjohtokunnan käsittelyyn. Seurakuntien kirkkoherrat ja rippikoulutyöstä vastaavat työntekijät ovat omasta aloitteestaan pyytäneet epävirallista keskustelua jo valmiista tarveselvityksestä saatuaan tiedon tarveselvityksen valmistumisesta. Olarin seurakunnan hallintopappi Antti Malinen on laatinut alustavan lausuntoluonnoksen seurakuntaneuvoston käsittelyä varten.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja*

ESITTELYN Kiinteistöjohtokunnan 28.1.2021 kokouksen pöytäkirjaote 1 § liitteineen,  
LIITTEET Tarveselvitys Velskolan toimintakeskuksen kartanon perusparannuksesta  
Velskolan kartano perusparannus alustava korjaussisältö  
Tilaluettelo/huoneistot  
Lausuntoluonnos Velskolan kartanon peruskorjauksen tarveselvityksestä

### ***Puheenjohtajan esitys:***

Olarin seurakuntaneuvosto

- a) antaa lausunnon Velskolan kartanon perusparannuksen tarveselvityksestä
- b) esittää, että tarveselvitys palautetaan uudelleen valmisteluun niin, että käyttäjän edustajat otetaan mukaan valmisteluun. Vasta tämän jälkeen tarveselvitys tuodaan YKN:ään hyväksyttäväksi.
- c) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.



## 6. VELSKOLAN UUDEN LEIRIKESKUSRAKENNUKSEN TARVESELVITYS

Tarveselvityksen tarkoituksena on selvittää, perustella ja tuoda pohdittavaksi hankkeen tarpeellisuus, edellytykset, mahdollisuudet, tulevaisuuden tarpeet ja taloudelliset näkökohdat, hyödyt ja alustava hahmotelma siitä, miten hanke on suunniteltu toteutettavaksi käytännössä. Tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen voi aloittaa hankesuunnitteluvaiheen, jossa esitetään alustava tilankäyttö ja hyväksytään enimmäiskustannushinta. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen aloitetaan varsinainen suunnittelu ja sen jälkeen rakennusvaihe. Hanke on kiinteistökehitystä ja uudisrakentamista. Hanke on merkitty pitkän aikavälin rakentamissuunnitelmaan ja on oleellinen osa Hilasta luopumiseksi vuoteen 2025 mennessä. Tilat on suunniteltu jaettavaksi useampaan rakennukseen monikäyttöisyyden takia. Alustava sijainti on kartanon ja Pehtorilan viereisellä mäellä.

Velskolan uuden leirikeskusrakennuksen tarveselvityksen on laatinut Espoon seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut, työryhmänä Mika Heimala, Eija Nylander ja Harri Heiskanen. Hankkeen tarpeellisuuden perustelu Espoon seurakuntayhtymän ympäristöohjelma 2020-2030 edellyttää kiinteistötoimelta luopumista kiinteistöistä ja toimitiloista. Hilan leirikeskuksesta on päätetty luopua 2025 mennessä. Sitä ennen on rakennettava korvaava leirikeskusyksikkö Velskolaan.

Kiinteistöjohtokunnalle esitetty Velskolan uuden leirikeskusrakennuksen tarveselvitys on valmisteltu täysin käyttäjien tietämättä. Valmistelua on lisäksi tehty lähinnä rippikoulutyön näkökulmasta ottamatta huomioon seurakuntatyön monia muita käyttäjäryhmiä (lapset, perheet, diakonia-asiakkaat, ikäihmiset, erityisryhmät). Käyttäjiä ei ole kuultu asian valmisteluvaiheessa ennen tarveselvityksen valmistumista ja sen lähettämistä kiinteistöjohtokunnan käsittelyyn. Seurakuntien kirkkoherrat ja rippikoulutyöstä vastaavat työntekijät ovat omasta aloitteestaan pyytäneet epävirallista keskustelua jo valmiista tarveselvityksestä saatuaan tiedon tarveselvityksen valmistumisesta. Olarin seurakunnan hallintopappi Antti Malinen on laatinut alustavan lausuntoluonnoksen seurakuntaneuvoston käsittelyä varten.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja, hallintopappi Antti Malinen*

ESITTELYN Kiinteistöjohtokunnan 28.1.2021 kokouksen pöytäkirjaote 2 § liitteineen  
LIITTEET Tarveselvitys Velskolan toimintakeskuksen uudesta majoitusyksiköstä  
Uusi leirikeskusyksikkö  
Alueen kartta  
Leirikeskusten tarpeellisuuden tarkastelu kapasiteetin ja rippikoululaisten määrän suhteen  
Väestönkehitys  
Väestökehitys ja muuttoliike – mihin tulisi varautua?  
Lausuntoluonnos Velskolan kartanon peruskorjauksen tarveselvityksestä

***Puheenjohtajan esitys:***

Olarin seurakuntaneuvosto

- a) antaa lausunnon Velskolan uuden leirikeskusrakennuksen tarveselvityksestä
- b) esittää, että tarveselvitys palautetaan uudelleen valmisteluun niin, että käyttäjän edustajat otetaan mukaan valmisteluun alusta alkaen ja valmistelussa otetaan huomioon seurakuntatyön monimuotoisuus ja erilaiset käyttäjäryhmät. Vasta tämän jälkeen tarveselvitys tuodaan YKN:ään käsittelyyn.
- c) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

## 7. LUOTTAMUSHENKILÖIDEN TERVEISET

Luottamushenkilöillä on mahdollisuus tuoda terveisiään seurakuntaneuvoston kokoukseen. Asiat kirjataan ilmoitusluontoisesti.

*Lisätietoja: Kirkkoherra Salla-Maria Viitapohja*

### ***Puheenjohtajan esitys:***

Merkitään tiedoksi.